

**DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO  
NA ZHOTOVENÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE**

**Číslo smlouvy Objednatele: S-2017-04**

**Číslo smlouvy Zhotovitele: 44/2017**

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, (dále jen „**občanský zákoník**“ nebo „**OZ**“), (dále jen „**Smlouva**“), mezi níže uvedenými smluvními stranami:

**Obec Kostomlaty nad Labem**

se sídlem: Hronětická 237, 289 21 Kostomlaty nad Labem

zastoupené: Ing. Romanou Hradilovou, starostkou obce

IČ: 00239283

DIČ: CZ00239283

bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s., č. ú.: 504364369/0800

(dále jen „**Objednatel**“)

a

**Fiala Projekty s. r. o.**

se sídlem: Lečkova 1521/15, 149 00 Praha 4

zastoupená: Markem Fialou - jednatelem společnosti

IČ: 289 97 450

DIČ: CZ28997450

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném MS v Praze, oddíl C, vložka 158801

bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s., č. ú.: 2091927379/0800

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel společně dále jen „**Smluvní strany**“ nebo též jednotlivě jen „**Smluvní strana**“)

**MEZI SMLUVNÍMI STRANAMI BYLO DOHODNUTO NÁSLEDUJÍCÍ:**

**1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ**

- 1.1 Na základě skutečnosti, že dílo „**PD – Oprava a intenzifikace ČOV Kostomlaty nad Labem**“ (dále jen „**Dílo**“), které zhotovitel plní pro objednatele na základě Smlouvy o dílo č. smlouvy objednatele S-2017-04 a číslo smlouvy zhotovitele 44/2017 ze dne 23. 1. 2018 (dále jen „**Smlouva**“) bude povolováno příslušným vodoprávním úřadem ve sloučeném územním a stavebním řízení, dojde ke změnám v předmětu Smlouvy.
- 1.2 **Článek 2. „Předmět smlouvy“ odst. 2.2.1. a odst. 2.2.2. se ruší a zní nově takto:**  
**2.2.1. Etapa č. 1** – Vypracování dokumentace pro vydání sloučeného územního rozhodnutí a stavebního povolení (dle jednotlivých stavebních objektů díla) v rozsahu stanoveném zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a příslušných prováděcích vyhlášek (dále jen „**SZ**“) s projednáním stanovisek, připomínek či podnětů účastníků řízení, příslušných orgánů veřejné správy a případných jiných oprávněných subjektů a organizací, plné zastupování objednatele v příslušném řízení.
- 1.3 **Článek 2. „Předmět smlouvy“ odst. 2.2.3. se nově označuje jako odst. 2.2.2., odst. 2.2.4. se nově označuje jako odst. 2.2.3. a odst. 2.2.5. se nově označuje jako odst. 2.2.4.**
- 1.4 **Článek 2. „Předmět smlouvy“ odst. 2.3. se ruší a zní nově takto:**  
**2.3.** Veškeré dokumenty vyhotovené Zhotovitelem v jednotlivých etapách díla dle čl. 2.2.1. až 2.2.4. budou Objednateli předány v odpovídajících termínech dle čl. 3.1., a to v 6 vyhotoveních a dále též v digitální podobě na CD, a to ve formátech:
  - a) výkresové části ve formátu dwg a pdf
  - b) textové části ve formátu docx a pdf
  - c) tabulkové části ve formátu xlsx a pdf.

1.5 **Článek 3. „Termín a místo plnění“ odst. 3.1. se ruší a zní nově takto:**

**3.1.** Zhotovitel je povinen provést dílo a s ním související činnosti, včetně předání příslušných dokumentů dle čl. 2.3 v následujících termínech:

ETAPY		Doba plnění
<b>Předpokládané zahájení plnění</b>		dnem podpisu smlouvy
<b>č. 1 Vypracování dokumentace pro vydání sloučeného územního rozhodnutí a stavební povolení v rozsahu stanoveném SZ a prováděcími vyhláškami ke SZ vč. souvisejících činností dle čl. 2.2.1 této Smlouvy</b>		do <b>80</b> kalendářních dnů od podpisu smlouvy
<b>č. 2 Vypracování harmonogramu stavby a dokumentace pro provedení stavby v rozsahu stanoveném SZ a Vyhláškou včetně souvisejících činností dle čl. 2.2.3 této Smlouvy</b>		do <b>60</b> kalendářních dnů od nabytí právní moci stavebního povolení
<b>č. 3 Účast na zadávacím řízení dle čl. 2.2.3. této Smlouvy</b>	Posouzení dotazů uchazečů k zadávacím podmínkám a příprava odborných reakcí na tyto dotazy	do <b>2</b> pracovních dnů ode dne předání dotazu Objednatelům.
<b>č. 4 Výkon autorského dozoru při provádění stavby dle čl. 2.2.4. této Smlouvy</b>		Po celou dobu provádění stavby

1.6 **Článek 4. „Cena za dílo“ odst. 4.2. se ruší a zní nově takto:**

**4.2.** Cena za dílo je ve smyslu článku 4.1 této Smlouvy sjednána v maximální výši:

**230 000,- Kč bez DPH** (slovy: *dvěstětřicet tisíc korun českých bez DPH*).

K ceně za dílo bude připočtena DPH v zákonné výši. Podrobné členění ceny za dílo je uvedeno v následující tabulce:

Položka	Cena bez DPH	DPH	Cena včetně DPH
Cena za vypracování dokumentace pro vydání sloučeného územního rozhodnutí a stavebního povolení v rozsahu stanoveném SZ a prováděcími vyhláškami ke SZ vč. souvisejících činností dle čl. 2.2.1. této Smlouvy	150 000,- Kč	31 500,- Kč	181 500,- Kč
Cena za vypracování harmonogramu stavby a dokumentace pro provedení stavby v rozsahu stanoveném SZ a Vyhláškou včetně souvisejících činností dle čl. 2.2.3 této Smlouvy	60 000,- Kč	12 600,- Kč	72 600,- Kč
Cena za výkon autorského dozoru při provádění stavby dle čl. 2.2.5 této Smlouvy	20 000,- Kč	4 200,- Kč	24 200,- Kč
<b>Celková nabídková cena</b>	<b>230 000,- Kč</b>	<b>48 300,- Kč</b>	<b>278 300,- Kč</b>

- 1.7 **Článek 5. „Platební podmínky“ odst. 5.1. se ruší a zní nově takto:**  
**5.1.** Cena díla bude hrazena postupně za jednotlivé etapy specifikované v čl. 2.2.1. až 2.2.4. této Smlouvy. Cena za jednotlivé etapy dle čl. 2.2.1. až čl. 2.2.2. bude hrazena po předání/potvrzení příslušné etapy díla způsobem dle čl. 6 této Smlouvy. Cena za etapu díla č. 1 dle čl. 2.2.1. bude uhrazena po nabytí právní moci sloučeného územního rozhodnutí a stavebního povolení.
- 1.8 **Článek 6. „Předání a převzetí díla“ odst. 6.1. se ruší a zní nově takto:**  
**6.1.** Dílo bude Objednateli předáno po částech odpovídajících jednotlivým etapám díla dle čl. 2.2.1. až 2.2.4., a to nejpozději v termínech uvedených v čl. 3.1 této Smlouvy.
- 1.9 **Článek 6. „Předání a převzetí díla“ odst. 6.4. se ruší a zní nově takto:**  
**6.4.** V případě, že Objednatel schválí koncept dokumentů dle čl. 6.2, předá Zhotovitel příslušnou etapu díla Objednateli. O předání každé etapy díla bude sepsán předávací protokol o předání příslušné etapy díla, který bude podepsaný oběma Smluvními stranami. Předávací protokol v rámci etapy dle čl. 2.2.1 této Smlouvy bude podepsán až po nabytí právní moci sloučeného územního rozhodnutí a stavebního povolení.
- 1.10 **Článek 6. „Předání a převzetí díla“ odst. 6.5. se ruší a zní nově takto:**  
**6.5.** V případě dokumentů dle čl. 2.3 vyhotovovaných v etapě dle čl. 2.2.3. a čl. 2.2.4. této Smlouvy se čl. 6.2 až 6.4 nepoužijí.
- 1.11 **Článek 6. „Předání a převzetí díla“ odst. 6.6. se ruší a zní nově takto:**  
**6.6.** Dílčí část díla dle čl. 2.2.3., resp. dle čl. 2.2.4. se považuje za předanou dnem vydání potvrzení Objednatele po ukončení autorského dozoru při provádění stavby.

## **2. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- 2.1. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají v platnosti beze změny.
- 2.2. Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve třech (3) vyhotoveních v českém jazyce, přičemž všechna vyhotovení mají platnost originálu. Dvě (2) vyhotovení Dodatku č. 1 obdrží Objednatel a jedno (1) vyhotovení Zhotovitel.
- 2.3. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma Smluvními stranami.
- 2.4. Tento Dodatek č. 1 byl schválen usnesením Zastupitelstva obce Kostomlaty nad Labem č. .... dne .....
- 2.5. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek č. 1 přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho k němu připojují svoje podpisy.

V Kostomlatech nad Labem dne \_\_\_\_\_

V Praze dne \_\_\_\_\_

**Objednatel:**  
**Obec Kostomlaty nad Labem**

**Zhotovitel:**  
**Fiala Projekty s. r. o.**

Ing. Romana Hradilová  
starostka obce

Marek Fiala  
jednatel společnosti